

Для участников СВО предусмотрены налоговые льготы

УФНС России по Ставропольскому краю разъясняет порядок предоставления льготы по налогу на имущество участникам СВО и членам их семей.

Так, в статью 407 Налогового Кодекса РФ внесены изменения, устанавливающие льготы по налогу на имущество для лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции и членов их семей. К категориям, имеющим право на льготу, в частности, отнесены участники СВО:

- военнослужащие (мобилизованные лица, лица, заключившие контракт), участники СВО;

- лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии РФ и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации;

- граждане, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ или войска национальной гвардии РФ) либо заключившие контракт (имеющие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ;

- лица, выполняющие (выполнявшие) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой и Луганской народных республик, Запорожской и Херсонской областей в период проведения СВО: сотрудники СК России, федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы, уголовно-исполнительной системы РФ, органов принудительного исполнения РФ, прокурорские работники;

- лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии РФ и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел РФ, выполняющие (выполнявшие) задачи по оказанию содействия органам федеральной службы безопасности на участках, примыкающих к районам проведения СВО;

- члены семей военнослужащих и лиц, принимавших участие в СВО (супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении).

Льгота предоставляется налоговым органом по месту нахождения недвижимого имущества в отношении одного объекта налогообложения каждого вида, находящегося в собственности участников СВО либо члена семьи и не используемого в предпринимательской деятельности: квартиры (ее части), комнаты, жилого дом (его части), помещения (сооружения), используемого для профессиональной творческой деятельности,

хозяйственного строения (сооружения) с площадью не более 50 кв. м и расположенного на земельном участке для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, а также гаража или машино-места (пп. 14, 15 п. 1, п. 4 ст. 407 НК РФ).

Освобождению не подлежат торгово-офисные здания и помещения, а также объекты, кадастровая стоимость которых превышает 300 млн. руб. (пп. 2.1 п. 2 ст. 406, пп. 4 п. 1, п. п. 2, 3, 5 ст. 407 НК РФ).

Для предоставления преференции периодом участия в СВО признается весь налоговый период, в течение которого лицо выполняло поставленные задачи независимо от срока такого участия в течение календарного года.

Льгота применяется в проактивном (беззаявительном) порядке, за налоговые периоды, начиная с 2022 года, на основании сведений, полученных налоговыми органами от органов или иных лиц, уполномоченных федеральными органами исполнительной власти, федеральными государственными органами, где предусмотрена военная служба и приравненная к ней.

В случае если налогоплательщику, имеющему право на льготу, по каким-либо причинам она не предоставлена, необходимо направить заявление в налоговый орган с приложением соответствующих подтверждающих документов.

Возможность подать заявление на льготу реализована через сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», МФЦ или, обратившись непосредственно в налоговый орган.

Срок на подачу заявления о предоставлении льготы не ограничен.

К льготной категории граждан относятся: члены семей военнослужащих, потерявшим кормильца; члены семей погибших либо умерших добровольцев; лиц, заключивших контракт или состоящих в иных правоотношениях с организациями; содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, а также в случае, если смерть наступила в период участия в СВО или в течение года со дня увольнения; прекращения соответствующих правоотношений из-за увечья, ранения, травмы, контузии или заболевания, полученных на СВО.

С информацией о налоговых льготах можно ознакомиться на официальном сайте ФНС в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».