

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

с. Грачевка

№ _____

О порядке проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», постановлением Правительства Ставропольского края от 25 декабря 2015 г. № 581-п «Об утверждении Правил проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения», администрация Грачевского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Правила проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения (далее - Правила);

1.2. Методику оценки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края (далее - Методика);

1.3. Порядок ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения.

2. Определить отдел экономического развития администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края уполномоченным на проведение проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Грачевского

муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения.

3. Структурным подразделениям и отраслевым (функциональным) органам администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края, инициирующим реализацию инвестиционных проектов, в целях проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета округа обеспечить предоставление в отдел экономического развития в установленном порядке необходимого пакета документов для подготовки заключения об эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения.

4.. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Грачевского муниципального округа Ставропольского края <https://adm-grsk.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Грачевского
муниципального округа
Ставропольского края

С.Л.Филичкин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Грачевского муниципального округа
Ставропольского края
_____ 2023 г. №

ПРАВИЛА

проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

I. Общие положения

1. Настоящие Правила определяют случаи и порядок проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется за счет средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края (далее – бюджет округа, Округ), на предмет эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения (далее соответственно - проверка инвестиционных проектов, инвестиционный проект).

2. Целью проведения проверки инвестиционных проектов является оценка соответствия инвестиционного проекта качественным и количественным критериям оценки эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения, и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения, в целях реализации такого инвестиционного проекта (далее соответственно - качественные критерии, количественные критерии, интегральная оценка).

Установить, что Правила не распространяются на инвестиционные проекты, реализуемые в соответствии с концессионными соглашениями.

3. Проверка инвестиционных проектов проводится для принятия в установленном порядке решения о предоставлении за счет средств бюджета округа бюджетных ассигнований на:

1) осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Грачевского муниципального округа Ставропольского края (далее соответственно - объекты капитального

строительства муниципальной собственности, муниципальная собственность);

2) осуществление бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Грачевского муниципального округа Ставропольского края (далее - приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность);

3) предоставление субсидий муниципальным бюджетным учреждениям Грачевского муниципального округа Ставропольского края, муниципальным автономным учреждениям Грачевского муниципального округа Ставропольского края и муниципальным унитарным предприятиям Грачевского муниципального округа Ставропольского края (далее соответственно - бюджетные учреждения, автономные учреждения, предприятия) на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности;

4) осуществление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся бюджетными учреждениями, автономными учреждениями, предприятиями, в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества либо в целях предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы дочерних обществ указанных юридических лиц на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности таких дочерних обществ, и (или) на приобретение такими дочерними обществами объектов недвижимого имущества (далее - юридические лица);

5) предоставление субсидий юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Грачевскому муниципальному округу Ставропольского края (далее - юридическое лицо, 100 процентов акций (долей) которого принадлежит Округу), на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц (в случаях, установленных федеральными законами, на возмещение затрат в связи с ранее осуществленными указанными юридическими лицами капитальными вложениями в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц или в муниципальной собственности) (далее – объект капитального строительства юридического лица, 100 процентов акций (долей) которого принадлежит Округу), и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества (далее - объекты недвижимого имущества юридических лиц, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит краю) с последующим увеличением уставных капиталов таких юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - субсидии юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Округу).

4. Проверка инвестиционных проектов проводится отделом экономического развития администрации Грачевского муниципального

округа Ставропольского края (далее - отдел экономического развития) на основании материалов, представленных ответственными исполнителями муниципальных программ (подпрограмм) или главными распорядителями средств бюджета округа (далее - заявители), в соответствии с Методикой оценки эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения (далее - Методика).

5. Расчет интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 3–5 пункта 3 проводится заявителями в порядке, установленном пунктом 13 настоящих Правил.

6. Плата за проведение проверки инвестиционных проектов не взимается.

II. Критерии оценки эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения

7. Качественные критерии определяют необходимость реализации предлагаемых инвестиционных проектов за счет средств бюджета округа. Проверка инвестиционных проектов осуществляется на основе следующих качественных критериев:

1) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (количественного показателя) результатов его реализации;

2) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетным направлениям социально-экономического развития Округа, определенным стратегией социально-экономического развития Грачевского муниципального округа Ставропольского края;

3) соответствие цели инвестиционного проекта целям и задачам региональных проектов (в случаях если реализация инвестиционного проекта планируется в рамках регионального проекта) и (или) государственных и муниципальных программ (в случаях если реализации инвестиционного проекта планируется в рамках государственных и муниципальной программы);

4) комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках реализации инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями соответствующей государственной программы и соответствующей муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта);

5) необходимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением администрацией

Грачевского муниципального округа полномочий, в установленных сферах ведения. В отношении объектов недвижимого имущества проверка инвестиционного проекта осуществляется путем обоснования необходимости приобретения данного объекта и невозможности капитального строительства объекта.

В случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность проверка инвестиционного проекта осуществляется с учетом информации управления муниципальным имуществом администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края, об отсутствии в казне Грачевского муниципального округа Ставропольского края объекта недвижимого имущества муниципальной собственности, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретает, и обоснования нецелесообразности или невозможности получения заявителем такого объекта во владение и пользование по договору аренды;

б) отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг) в сфере, в которой планируется реализовать инвестиционный проект;

7) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета округа;

8) наличие муниципальных программ, реализуемых за счет средств бюджета округа, источником финансирования которых являются, в том числе, средства краевого бюджета, предусматривающие строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства муниципальной собственности, и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность в рамках реализации инвестиционного проекта;

9) целесообразность использования (приобретения) при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

10) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и положительных результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, в отношении объектов капитального строительства, указанных в подпунктах 1, 3-5 пункта 3 настоящих Правил, в случае если проведение такой государственной экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, за исключением инвестиционных проектов, по которым предусматриваются средства бюджета округа на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо средства бюджета округа на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств бюджета округа;

11) обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации на объект капитального строительства, аналогичный по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство.

8. Проверка инвестиционных проектов по качественному критерию, указанному в подпункте 9 пункта 7 настоящих Правил, в отношении объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения инвестиционных проектов с аналогичными инвестиционными проектами (далее - проекты-аналоги).

Для проведения проверки инвестиционного проекта заявителю необходимо представить документально подтвержденные сведения о проектах - аналогах, реализуемых (реализованных) на территории Округа, Ставропольского края или Российской Федерации в схожих с рассматриваемым инвестиционным проектом климатических, геологических и сейсмических условиях.

При выборе проекта-аналога должно обеспечиваться максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению, проектной мощности и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

В случае если рассматриваемый инвестиционный проект состоит из нескольких самостоятельных объектов капитального строительства (отдельных этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства), допускается представление отдельных проектов-аналогов для каждого объекта капитального строительства (этапа строительства, реконструкции), входящего в состав рассматриваемого инвестиционного проекта.

В случае отсутствия проектов-аналогов, соответствующих требованиям, предусмотренным абзацами вторым и третьим настоящего пункта, в качестве проекта-аналога могут быть представлены документально подтвержденные сведения о проекте, имеющем положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (в том числе в части проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства), из которого могут быть исключены или в который могут быть добавлены виды и комплексы работ, затраты на приобретение и монтаж машин и оборудования в целях максимального приближения его характеристик к характеристикам рассматриваемого инвестиционного проекта. При этом в случае если затраты на приобретение и монтаж машин и оборудования не могут быть подтверждены проектом-аналогом, допускается представление общедоступной информации о рыночных ценах поставки и монтажа идентичных машин и оборудования, соответствующей требованиям части 18 статьи 22 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения

государственных и муниципальных нужд».

Проверка инвестиционных проектов по качественному критерию, указанному в подпункте 9 пункта 7 настоящих Правил, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем оценки обоснования необходимости предполагаемого приобретения объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования в соответствии с Методикой.

Качественный критерий, указанный в подпункте 9 пункта 7 настоящих Правил, не применяется к инвестиционным проектам, в которых не используются дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящие машины и оборудование.

Качественный критерий, указанный в подпункте 10 пункта 7 настоящих Правил, не применяется в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества.

Качественный критерий, указанный в подпункте 11 пункта 7 настоящих Правил, не применяется:

в отношении объектов капитального строительства, по которым подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной;

в отношении инвестиционных проектов, по которым проектная документация разработана (будет разработана) с использованием типовой проектной документации, при этом заявителем представляется документальное подтверждение об использовании типовой проектной документации;

в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества.

9. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе следующих количественных критериев:

1) значения количественных показателей (значение количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

2) отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества, в рамках реализации инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

3) оценка вклада инвестиционного проекта в достижение целей и задач регионального проекта и (или) государственной программы (в случае реализации инвестиционного проекта в рамках регионального проекта и (или) государственной программы);

4) наличие потребителей продукции (услуг), производимой

(оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества;

5) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в рамках реализации инвестиционного проекта к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд;

6) обеспечение создаваемого объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

10. Проверка инвестиционных проектов по количественному критерию, указанному в подпункте 2 пункта 9 настоящих Правил, в отношении объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с проектами-аналогами, выбор которых осуществляется в соответствии с абзацами вторым и третьим пункта 8 настоящих Правил.

Проверка инвестиционных проектов по количественному критерию, указанному в подпункте 2 пункта 9 настоящих Правил, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем определения рыночной стоимости аналогичных объектов недвижимого имущества (далее - объекты-аналоги). В качестве объектов-аналогов используются объекты недвижимого имущества, которые относятся к одному с планируемым к приобретению сегменту рынка и сопоставимы с ним по ценообразующим факторам.

При выборе объекта-аналога должно обеспечиваться максимальное совпадение характеристик планируемого к приобретению объекта недвижимого имущества и объектов-аналогов по следующим элементам сравнения:

передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав;

условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования и иные условия);

условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и сравнения, скидки к ценам предложений и иные условия);

вид использования и (или) зонирование;

местоположение объекта-аналога;

физические характеристики объекта-аналога, в том числе свойства земельного участка, состояние объектов-аналогов, соотношение площади земельного участка и площади его застройки.

11. Инвестиционные проекты, прошедшие проверку на основе

качественных и количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки в соответствии с Методикой.

III. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов

12. Для проведения проверки инвестиционных проектов заявители представляют в отдел экономического развития подписанные руководителем заявителя (уполномоченным лицом) следующие документы:

1) заявление на проведение проверки инвестиционных проектов по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам;

2) паспорт инвестиционного проекта, по форме согласно приложению 2 к настоящим Правилам;

3) обоснование экономической целесообразности осуществления капитальных вложений, содержащее информацию, указанную в пункте 14 настоящих Правил;

4) копия задания застройщика или технического заказчика на проектирование объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которого осуществляется с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации, подготовленного по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

5) заверенные в установленном порядке копии следующих документов: правоустанавливающие и (или) право удостоверяющие документы на земельный участок, на котором будет располагаться (располагается) объект капитального строительства в рамках реализации инвестиционного проекта (за исключением земельного участка, на который выдано разрешение на использование земельного участка без его предоставления и установления сервитута), или решение управления муниципальным имуществом администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края о предварительном согласовании предоставления земельного участка по вновь начинаемому объекту капитального строительства, по которому не имеется проектной документации, утвержденной в установленном порядке;

разрешение на использование земельного участка без его предоставления и установления сервитута (в случае если земельный участок используется без его предоставления и установления сервитута);

положительное заключение государственной экспертизы проектной документации на объект капитального строительства и положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации в случае, если проведение государственной экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным;

документально подтвержденные сведения об объектах-аналогах (в отношении объектов недвижимого имущества);

б) отчет об оценке приобретаемого объекта недвижимого имущества (в

отношении объектов недвижимого имущества);

7) документальное подтверждение каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) этого инвестиционного проекта и планируемом размере его финансирования (софинансирования);

8) выписка из решения Думы Грачевского муниципального округа Ставропольского края, подтверждающая выделение в текущем финансовом году бюджетных инвестиций из местного бюджета на капитальные вложения в объект капитального строительства и (или) на приобретение объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность;

9) результаты интегральной оценки инвестиционного проекта, проведенной заявителем в соответствии с Методикой;

10) обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации на объект капитального строительства, аналогичный по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, выданное заявителем;

11) документально подтвержденные сведения о проекте-аналоге (реализуемом (реализованном) на территории Округа, Ставропольского края или Российской Федерации (в отношении объектов капитального строительства);

12) заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства (в случае если проведение такого аудита предусмотрено законодательством Российской Федерации);

13) иные документы, обосновывающие сведения, содержащиеся в документах, указанных в подпунктах 2-4 и 9 настоящего пункта (предполагаемая мощность объекта капитального строительства, предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства, численность населения, проживающего на территории муниципального образования и другие сведения).

Документы, указанные в абзаце четвертом подпункта 5 настоящего пункта, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение о предоставлении средств бюджета округа на подготовку проектной документации на объекты капитального строительства (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации).

Документы, указанные в подпункте 4, абзацах втором – четвертом подпункта 5, подпунктах 10-12 настоящего пункта, не представляются в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

13. Для расчета интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 3-5 пункта 3 настоящих Правил, заявителю представляются:

юридическими лицами - документы, указанные в подпунктах 1-3, абзацах первом и третьим подпункта 5, подпунктах 7, 10 и 11 пункта 12 настоящих Правил, - в отношении объектов капитального строительства и документы, указанные в подпунктах 1-3, абзаце четвертом подпункта 5 и подпункте 7 пункта 12 настоящих Правил, - в отношении объектов недвижимого имущества;

юридическими лицами, 100 процентов акций (долей) которых принадлежат округу, документы указанные в подпунктах 1-4, абзацах втором - четвертом подпункта 5, подпунктах 7, 10-12 пункта 12 настоящих Правил, в отношении объектов капитального строительства и документы, указанные в подпунктах 1-3, абзаце пятом подпункта 5 и подпункте 7 пункта 12 настоящих Правил, - в отношении объектов недвижимого имущества;

бюджетными учреждениями и автономными учреждениями - документы, указанные в подпунктах - документы, указанные в подпунктах 1-4, абзацах втором - четвертом подпункта 5, подпунктах 7, 10-12 пункта 12 Правил;

предприятиями - документы, указанные в подпунктах 1-3, абзацах втором и четвертом подпункта 5, подпунктах 7, 10-12 подпункта 12 Правил.

Основаниями для отказа заявителем в принятии документов для проведения расчета интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, являются:

1) непредставление юридическими лицами, юридическими лицами, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Округу, бюджетными учреждениями, автономными учреждениями, предприятиями полного комплекта документов, предусмотренных настоящими Правилами;

2) несоответствие представленных юридическими лицами, юридическими лицами, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит округу, бюджетными учреждениями, автономными учреждениями, предприятиями документов, предусмотренных настоящими Правилами, требованиям к их содержанию и заполнению.

В случае выявленных недостатков в представленных документах, предусмотренных настоящим пунктом, заявитель в течение 5 рабочих дней со дня их поступления устанавливает юридическому лицу, юридическому лицу, 100 процентов акций (долей) которого принадлежит округу, бюджетному учреждению, предприятию срок, не превышающий 10 рабочих

дней, для устранения таких недостатков.

Расчет интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 3-5 пункта 3 настоящих Правил, проводится заявителем в срок, не превышающий 14 календарных дней со дня представления юридическим лицом, юридическим лицом, 100 процентов акций (долей) которого принадлежит Округу, бюджетным учреждением, автономным учреждением, предприятием заявителю полного комплекта документов, предусмотренных настоящим пунктом.

В случае несоответствия числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям Методики, заявитель в течение 3 рабочих дней со дня проведения расчета интегральной оценки возвращает документы, полученные для проведения расчета интегральной оценки, юридическому лицу, юридическому лицу, 100 процентов акций (долей) которого принадлежит Округу, бюджетному учреждению, автономному учреждению, предприятию с замечаниями и расчетом интегральной оценки.

Юридические лица, юридические лица, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Округу, бюджетные учреждения, автономные учреждения, предприятия вправе повторно представить заявителю документы, предусмотренные настоящими Правилами, для проведения расчета интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах «3» - «5» пункта 3 настоящих Правил, при условии доработки инвестиционных проектов с учетом замечаний заявителя.

14. Обоснование экономической целесообразности осуществления капитальных вложений содержит следующую информацию:

1) наименование и тип инвестиционного проекта (инфраструктурный, инновационный, другие);

2) цель и задачи инвестиционного проекта;

3) наименование регионального проекта и (или) государственной программы, оценка вклада инвестиционного проекта в достижение его (ее) целей и задач (в случае реализации инвестиционного проекта в рамках регионального проекта и (или) государственной программы);

4) краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений, а также обоснование выбора на вариантной основе основных технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, определенных с учетом планируемых к применению технологий строительства, производственных технологий и эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного

проекта в процессе его жизненного цикла;

5) источники и объемы финансирования инвестиционного проекта по годам его реализации;

6) срок подготовки и реализации инвестиционного проекта;

7) обоснование необходимости привлечения средств бюджета округа для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации на объекты капитального строительства и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

8) обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества;

9) обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта;

10) обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада дорогостоящих машин и оборудования в случае их использования (приобретения);

11) сведения о мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд.

15. Основаниями для отказа в принятии документов для проведения проверки инвестиционного проекта являются:

1) непредставление заявителем полного комплекта документов, предусмотренных настоящими Правилами;

2) несоответствие представленных заявителем документов требованиям к их содержанию и заполнению;

3) несоответствие числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям Методики.

В случае выявления недостатков в представленных документах, предусмотренных настоящими Правилами, отдел экономического развития в течение 5 рабочих дней со дня их поступления устанавливает заявителю срок, не превышающий 10 рабочих дней, для устранения таких недостатков.

16. Проведение проверки инвестиционного проекта осуществляется в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня представления заявителем полного комплекта документов, предусмотренных настоящими Правилами.

IV. Выдача заключения о результатах проверки инвестиционного

проекта на предмет эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения

17. По результатам проверки инвестиционного проекта отдел экономического развития готовит заключение, которое подписывается руководителем или иным уполномоченным на то должностным лицом, о проведении проверки инвестиционного проекта, содержащее выводы о соответствии или несоответствии инвестиционного проекта установленным критериям эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения (далее соответственно - заключение, критерии), по форме согласно приложению 3 к настоящим Правилам.

В случае если в заключении сделан вывод о соответствии инвестиционного проекта установленным критериям, то подготавливается заключение об эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта (далее - положительное заключение), которое направляется заявителю в течение 3 рабочих дней со дня подписания.

В случае если в заключении сделан вывод о несоответствии инвестиционного проекта установленным критериям, то подготавливается заключение, в котором указываются мотивированные выводы о неэффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта, или с указанием конкретных замечаний (далее - отрицательное заключение), которое направляется заявителю в течение 3 рабочих дней со дня подписания.

18. Положительное заключение является обязательным документом для принятия решения администрацией Грачевского муниципального округа Ставропольского края о предоставлении средств бюджета округа на реализацию этого инвестиционного проекта и дальнейшего включения объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества в муниципальную программу.

В случае если в ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого имеется положительное заключение, увеличилась сметная стоимость или предполагаемая (предельная) сметная стоимость объекта капитального строительства, и (или) предполагаемая (предельная) стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, и (или) изменились показатели количественных критериев, указанных подпунктах «1», «2» и «5» пункта 9 настоящих Правил, то в отношении такого инвестиционного проекта проводится проверка в соответствии с настоящими Правилами повторно.

19. Отрицательное заключение, полученное по результатам проведения проверки инвестиционного проекта в соответствии с абзацем вторым пункта 18 настоящих Правил, является основанием для подготовки в установленном порядке предложения об отмене ранее принятого решения о дальнейшем

предоставлении средств из бюджета округа на реализацию инвестиционного проекта.

20. В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе представить документы, предусмотренные настоящими Правилами, для проведения повторной проверки инвестиционного проекта при условии их доработки с учетом замечаний, указанных в отрицательном заключении.

V. Ведение реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение

21. Отдел экономического развития ведет реестр инвестиционных проектов, получивших положительное заключение в соответствии с Порядком ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения, утвержденного постановлением администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края.

Приложение 1
к Порядку
проведения проверки инвестиционных
проектов, финансирование которых
планируется осуществлять полностью или
частично за счет средств бюджета
Грачевского муниципального округа
Ставропольского края, на предмет
эффективности использования средств
бюджета Грачевского муниципального
округа Ставропольского края,
направляемых на капитальные вложения

Главе Грачевского
муниципального округа
Ставропольского края

ЗАЯВЛЕНИЕ

на проведение проверки инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Грачевского муниципального округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Грачевского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

Прошу провести проверку инвестиционного проекта:

(титульное название объекта)

на предмет соответствия установленным критериям оценки эффективности.

Перечень прилагаемых документов <1>:

- 1.
 - 2.
- и т.д.

Заявитель _____

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П

Исполнитель: _____
(Фамилия, Имя, Отчество)

Контактный номер телефона: _____

« ___ » _____ 20__ г.

Приложение 2
к Порядку
проведения проверки инвестиционных
проектов, финансирование которых
планируется осуществлять полностью или
частично за счет средств бюджета
Грачевского муниципального округа
Ставропольского края, на предмет
эффективности использования средств
бюджета Грачевского муниципального
округа Ставропольского края,
направляемых на капитальные вложения

ФОРМА

ПАСПОРТ

инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края, представляемого для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

1. Наименование инвестиционного проекта _____

_____.

2. Цель инвестиционного проекта _____

_____.

3. Срок реализации инвестиционного проекта _____.

4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества) _____

5. Главный распорядитель средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края и муниципальный заказчик (в случае заключения муниципального контракта)

_____.

6. Сведения о предполагаемом застройщике:

полное и сокращенное наименование юридического лица _____

_____;

организационно-правовая форма юридического лица (ОКОПФ)

_____ ;
юридический адрес юридического лица _____

_____ ;
должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица _____

7. Участники инвестиционного проекта: _____

8. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту <1>

_____ .
(ссылка на подтверждающий документ)

9. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, в том числе положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии) <1>

_____ .
(ссылка на документ, копия заключения прилагается)

10. Сметная (предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства <1>:

в соответствии с положительным заключением проектной документации, в том числе положительным заключением о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в ценах года его получения (в отношении объектов капитального строительства, по которым проектная документация подготовлена) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства в ценах года представления настоящего паспорта инвестиционного проекта (в отношении объектов капитального строительства по которым планируется подготовка проектной документации) (нужное подчеркнуть), с указанием квартала и года ее определения: _____ г.

_____ тыс. рублей,

(включая НДС/без НДС - нужное подчеркнуть)

рассчитанная в ценах соответствующих лет _____ тыс. рублей,

в том числе затраты на подготовку проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) (в соответствии с положительным заключением проектной документации, в том числе положительным заключением о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в ценах года его получения - в отношении объектов капитального строительства, по которым проектная документация подготовлена, или в ценах года представления настоящего паспорта инвестиционного проекта - в отношении объектов капитального строительства, по которым планируется подготовка проектной

документации, а также рассчитанная в ценах соответствующих лет)

_____ тыс. рублей.

11. Технологическая структура капитальных вложений:

11.1. По объекту капитального строительства

Наименование показателя	Сметная стоимость, включая НДС, в текущих ценах <2> / в ценах соответствующих лет (тыс. рублей)
1	2

Сметная стоимость инвестиционного проекта, всего
в том числе:

затраты на проектные и инженерные изыскательские работы

из них дорогостоящие материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада

приобретение машин и оборудования, всего

из них дорогостоящие и (или) импортные машины и оборудование

прочие затраты

11.2. По приобретению объектов недвижимого имущества

Наименование показателя	Предельная (предполагаемая) стоимость <3> (тыс. рублей)
1	2

Предельная (предполагаемая) стоимость инвестиционного проекта, всего

из них дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящие машины и оборудование

12. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта, тыс. рублей:

Годы реализации инвестиционного проекта	Стоимость инвестиционного проекта (в текущих ценах <2> / в ценах соответствующих лет)	Источники финансирования инвестиционного проекта			
		средства федерального бюджета (в текущих ценах <2> / в ценах	средства краевого бюджета (в текущих ценах <2> / в ценах	средства бюджета округа (в текущих ценах <2> / в ценах	внебюджетные источники финансирования (в текущих ценах <2> / в ценах

		соответствующую щих лет)	соответствующую щих лет)	соответствующую щих лет)	соответствующую щих лет)
1	2	3	4	5	6

Инвестиционный проект,

всего

в том числе;

20__ год

20__ год

20__ год

и т.д.

из них:

этап I (пусковой комплекс)

- всего, в том числе:

20__ год

20__ год

20__ год

и т.д.

этап II (пусковой комплекс)

- всего, в том числе:

20__ год

20__ год

20__ год

и т.д.

этап __ (пусковой

комплекс) - всего, в том

числе:

20__ год

20__ год

20__ год

и т.д.

13. Количественные показатели (количественный показатель) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта (мощность объекта) <5> _____.

14. Количественные показатели (количественный показатель) конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта <6> _____.

15. Отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к количественным показателям (количественному показателю) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта, тыс. рублей /на единицу результата в текущих ценах _____.

Заявитель _____

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

М.П.

Исполнитель: _____

(Фамилия, Имя, Отчество)

Контактный номер телефона: _____
«__» _____ 20__ г.

<1> В отношении объектов капитального строительства.

<2> В ценах года расчета сметной стоимости, указанного в пункте 10 настоящего паспорта инвестиционного проекта (по положительному заключению проектной документации в том числе положительном заключении о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, предполагаемой (предельной) стоимости строительства объекта капитального строительства).

<3> Предельная (предполагаемая) стоимость строительства объекта капитального строительства приобретаемого объекта недвижимого имущества в ценах года предоставления настоящего паспорта инвестиционного проекта.

<4> Объем средств по видам работ должен соответствовать сметной (предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства.

<5> В соответствии с положительным заключением государственной экспертизы проектной документации, техническим заданием на проектирование объекта капитального строительства, на приобретение недвижимого имущества.

<6> В соответствии с рекомендуемыми ими количественными показателями, характеризующими цель и результаты реализации инвестиционного проекта в соответствии с Приложением 3 к методическим рекомендациям, утвержденным настоящим Постановлением.

Приложение 3
к Порядку
проведения проверки инвестиционных
проектов, финансирование которых
планируется осуществлять полностью или
частично за счет средств бюджета
Грачевского муниципального округа
Ставропольского края, на предмет
эффективности использования средств
бюджета Грачевского муниципального
округа Ставропольского края,
направляемых на капитальные вложения

ФОРМА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ _____ от _____ 20__ г.

о результатах проверки инвестиционного проекта, финансирование которого
планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета
Грачевского муниципального округа Ставропольского края, на предмет
эффективности использования средств бюджета Грачевского
муниципального округа Ставропольского края, направляемых на
капитальные вложения

1. Сведения об инвестиционном проекте, финансирование которого
планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета
Грачевского муниципального округа Ставропольского края, представленном
для проведения проверки на предмет эффективности использования средств
бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края,
направляемых на капитальные вложения (далее соответственно -
инвестиционный проект, капитальные вложения), согласно паспорту
инвестиционного проекта:

Наименование инвестиционного проекта: _____

Наименование организации-заявителя: _____

Дата поступления комплекта документов _____.

Реквизиты комплекта документов, представленных заявителем:

регистрационный номер _____ дата _____;

фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего заявление _____

Срок реализации инвестиционного проекта: _____.

Значение количественных показателей (количественного показателя)

реализации инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя): _____.

Стоимость инвестиционного проекта, всего в ценах соответствующих лет (в тыс. рублей, с одним знаком после запятой):

_____.

2. Оценка эффективности использования капитальных вложений по инвестиционному проекту:

на основе качественных критериев, %:

_____;

на основе количественных критериев, %:

_____;

значение интегральной оценки эффективности, %:

_____.

3. Заключение (положительное либо отрицательное) о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования капитальных вложений:

_____.

Руководитель (уполномоченное руководителем _____ должностное _____ лицо) _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель: _____

(Фамилия, Имя, Отчество)

Контактный номер телефона: _____

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Грачевского муниципального округа
Ставропольского края
2023 г. №

МЕТОДИКА

оценки эффективности использования средств бюджета Грачевского
муниципального округа Ставропольского края, направляемых на
капитальные вложения

I. Общие положения

1. Настоящая Методика оценки эффективности использования средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края (далее - бюджет округа), направляемых на капитальные вложения (далее - Методика), предназначена для оценки эффективности использования капитальных вложений и (или) осуществления иных инвестиций в основной капитал в целях реализации инвестиционных проектов на стадии формирования и (или) реализации муниципальных программ на соответствующий финансовый год и плановый период (далее - оценка эффективности).

2. Оценка эффективности осуществляется на основе интегральной оценки, а также качественных и количественных критериев, путем определения балла оценки по каждому из указанных критериев.

3. Настоящая Методика устанавливает общие требования к расчету интегральной оценки, а также расчету оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев.

II. Оценка эффективности на основе качественных критериев
и определение баллов оценки качественных критериев

4. Оценка эффективности на основе качественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_1 = \sum_{i=1}^{K_1} б_{1i} \times 100\% / (K_1 - K_{1\text{нп}})$$

, где:

$Ч_1$ - оценка эффективности на основе качественных критериев;

\sum - знак суммирования;

K_1 - общее количество качественных критериев;

$б_{1i}$ - балл оценки i -го качественного критерия;

$K_{инп}$ - количество качественных критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

5. Перечень качественных критериев и требования к определению баллов их оценки:

5.1. Критерий - наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (количественного показателя) результатов его реализации (допустимый балл оценки 1,0; 0,0).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности:

- 1) четкая формулировка цели инвестиционного проекта;
- 2) наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта;
- 3) наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта;

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 указываются вышеуказанные показатели.

Прямые (непосредственные) результаты реализации инвестиционного проекта - мощность объекта капитального строительства, мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества.

Конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта - эффект для потребителей, населения, получаемый от товаров, работ или услуг, производимых (или предоставляемых) после реализации инвестиционного проекта. Например, обеспечение устойчивого функционирования автомобильных дорог общего пользования местного значения (далее - местные автомобильные дороги), увеличение протяженности местных автомобильных дорог, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям; снижение уровня загрязнения окружающей среды; повышение уровня обеспеченности населения медицинскими услугами, услугами образования и другие.

Рекомендуемые показатели, характеризующие прямые (непосредственные) результаты реализации инвестиционного проекта и конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта в зависимости от вида деятельности и типа инвестиционных проектов, приведены в приложении 3 к настоящей Методике.

Перечень количественных показателей, приведенный в приложении 3 к настоящей Методике, не является исчерпывающим. С учетом специфики инвестиционного проекта могут быть определены иные количественные показатели, характеризующие конечные социально-экономические

результаты реализации инвестиционного проекта.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

5.2. Критерий - соответствие цели инвестиционного проекта приоритетным направлениям социально-экономического развития Грачевского муниципального округа Ставропольского края (далее - Округ), определенным стратегией социально-экономического развития (допустимый балл оценки 1,0; 0,0).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует приоритетным направлениям и целям соответствующей муниципальной программы, основному направлению, целям и задачам стратегии социально-экономического развития округа.

В случае, если инвестиционный проект планируется реализовать для выполнения мероприятий, определенных правовыми актами Губернатора Ставропольского края, правовыми актами Правительства Ставропольского края, правовыми актами администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края цель инвестиционного проекта должна соответствовать основному направлению, целям и задачам стратегии социально-экономического развития края и (или) Округа.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 указываются формулировки приоритетных направлений, цели и задачи вышеуказанных документов со ссылкой на соответствующие документы.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

5.3. Критерий - соответствие цели инвестиционного проекта целям и задачам региональных проектов (в случаях если реализация инвестиционного проекта планируется в рамках регионального проекта) и (или) государственных программ, муниципальных программ (в случаях если реализация инвестиционного проекта планируется в рамках государственной программы и муниципальной программы) (допустимый балл оценки 1,0, 0,0, критерий не применим).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует одному (одной) из приоритетов (целей) в указанных документах. Для обоснования оценки заявитель приводит формулировку приоритета и цели со ссылкой на соответствующий документ.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

Критерий не применим, если инвестиционный проект не включен ни в региональный проект, ни в государственную программу и муниципальную программу.

5.4. Критерий - комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках реализации инвестиционного проекта во взаимосвязи с

мероприятиями соответствующей муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта) и соответствующих государственных программ (допустимый балл оценки 1,0; критерий не применим).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае соответствия его цели задачам программного мероприятия соответствующей и задачам программного мероприятия соответствующей муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта) и задачам программного мероприятия соответствующих государственных программ в отношении объектов муниципальной собственности.

Заявитель указывает наименование соответствующей муниципальной программы и государственных программ и реквизиты документа об ее утверждении, а также наименование программного мероприятия, выполнение которого обеспечит осуществление инвестиционного проекта.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 указываются вышеуказанные показатели.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, реализация которых планируется вне рамок муниципальных программ.

5.5. Критерий - необходимость строительства (реконструкции) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта, в связи с осуществлением полномочий в установленных сферах ведения (допустимый балл оценки 1,0; 0,0).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту в случае обоснования невозможности осуществления полномочий в установленных сферах ведения, без:

1) строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;

2) реконструкции объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности конструкций, обоснование необходимости замены действующего и (или) приобретения нового оборудования);

3) приобретения объекта недвижимого имущества (в том числе с обоснованием необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства (реконструкции) объекта капитального строительства).

В случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность проверка инвестиционного проекта осуществляется с учетом информации управления муниципальным имуществом администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края об отсутствии в казне Округа объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретает, и обоснования нецелесообразности или невозможности

получения администрацией Грачевского муниципального округа такого объекта во владение и пользование по договору аренды.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 указывается обоснование необходимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства или необходимости приобретения объекта недвижимого имущества в связи с осуществлением ОМС полномочий в установленных сферах ведения.

Например, в зависимости от специфики инвестиционного проекта указывается несоответствие качества окружающей среды, социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры, производимых (предоставляемых) потребителям товаров, работ, услуг нормативам (стандартам) или статистическим показателям, в случае отсутствия соответствующих нормативов (стандартов), до реализации инвестиционного проекта.

5.6. Критерий - отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг) в сфере, в которой планируется реализовать инвестиционный проект (допустимый балл оценки 1,0; 0,0).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту в случае, если:

1) в рамках инвестиционного проекта предполагается выполнение одного из условий:

производство продукции (работ и услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов;

производство импортозамещающей продукции (работ и услуг);

производство продукции (работ и услуг), спрос на которую (которые) с учетом производства замещающей продукции (работ и услуг) удовлетворяется не в полном объеме;

2) качество окружающей среды не соответствует нормативам (стандартам) (в отношении объектов капитального строительства природоохранного назначения);

3) техническое состояние социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры не соответствует нормативам (стандартам) (в отношении объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции);

4) осуществление полномочий ОМС невозможно (нецелесообразно) без реализации инвестиционного проекта.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 в зависимости от специфики инвестиционного проекта указываются объемы производства, основные характеристики аналогичной продукции (работ и услуг) (в том числе мощность и загруженность существующей социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры), наименование и месторасположение производителя замещающей продукции (работ и услуг) или состояние окружающей среды, техническое состояние соответствующей инфраструктуры до реализации инвестиционного проекта и сравнение указанных показателей с нормативами (стандартами) или обоснование

невозможности (нецелесообразности) надлежащего осуществления полномочий ОМС без реализации инвестиционного проекта.

5.7. Критерий - обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета округа (допустимый балл оценки 1,0; 0,0).

Балл, равный 1,0, присваивается, в случае если финансирование инвестиционного проекта полностью или частично осуществляется за счет средств бюджета округа, предусмотренных соответствующей муниципальной программой, по инвестиционным проектам, реализуемым на основании решений Губернатора края, Правительства края, администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края реализуемых в рамках непрограммных направлений деятельности, а также при:

1) наличии документального подтверждения каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) инвестиционного проекта с указанием объема и сроков финансирования (софинансирования);

2) соответствия предполагаемого объема и сроков софинансирования проекта в представленных документах объему и срокам софинансирования, предусмотренных паспортом инвестиционного проекта.

5.8. Критерий - целесообразность использования (приобретения) при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования (допустимый балл оценки 1,0; 0,0, критерий не применим).

В отношении объектов капитального строительства проверка инвестиционных проектов по указанному качественному критерию осуществляется путем сравнения инвестиционных проектов не менее чем с двумя проектами-аналогами.

В качестве проекта-аналога должен использоваться инвестиционный проект, реализуемый (или реализованный) без использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования (в случае необходимости их использования), или проект-аналог, доля дорогостоящих материалов в общей стоимости строительно-монтажных работ и (или) доля дорогостоящих машин и оборудования в общей стоимости машин и оборудования которого не превышает значения соответствующих показателей по рассматриваемому инвестиционному проекту.

При выборе проекта-аналога должно обеспечиваться максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению, проектной мощности и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Для проведения проверки на соответствие указанному качественному

критерию необходимо представить документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах, реализуемым (реализованным) в крае или РФ, по форме, согласно приложению 4 к настоящей Методике.

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если:

1) обоснована необходимость использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования;

2) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к проектируемой мощности объекта капитального строительства не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проектам-аналогам.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 указывается краткое вышеуказанное обоснование, а также сравнение соответствующих показателей по инвестиционному проекту и проектам-аналогам.

В отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества, балл равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если обоснована необходимость предполагаемого приобретения объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования. Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 приводится вышеуказанное обоснование.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым строительство (реконструкция) объектов капитального строительства планируется без использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования, а также не предполагается приобретение объектов недвижимого имущества, строительство которых было осуществлено без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной.

5.9. Критерий - наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и положительного заключения государственной экспертизы инженерных изысканий, в отношении объектов капитального строительства, выполняемых для подготовки такой проектной документации, в отношении объектов капитального строительства, указанных в подпунктах 1, 3-5 пункта 3 Правил, в случае если проведение

такой государственной экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, за исключением инвестиционных проектов по которым предусматриваются средства бюджета округа на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо средства бюджета округа на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств бюджета округа (допустимый балл оценки 1,0; 0,0, критерий не применим).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту в случае, если:

1) представлены заверенные копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и положительного заключения государственной экспертизы инженерных изысканий на объекты капитального строительства, в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством РФ является обязательным (в отношении инвестиционных проектов, по которым проектная документация разработана и утверждена застройщиком (заказчиком));

2) представлена заверенная копия государственной экспертизы достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства, если проведение государственной экспертизы на объекты капитального строительства, в соответствии с законодательством РФ не является обязательным (при наличии);

3) обосновано отсутствие рисков удорожания сметной стоимости реализации инвестиционного проекта или обоснованы причины их возникновения и предприняты меры по недопущению их возникновения.

Критерий не применим в отношении:

1) инвестиционных проектов, по которым отсутствует государственная экспертиза результатов инженерных изысканий и государственная экспертиза проектной документации, установленные частью 2 статьи 8 Градостроительного кодекса РФ (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством РФ является обязательным).

Подтверждением является утвержденное задание на проектирование объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;

2) приобретаемых объектов недвижимого имущества.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 расчета интегральной оценки указываются:

1) реквизиты государственной экспертизы ПД и государственной экспертизы инженерных изысканий, а также реквизиты государственной экспертизы достоверности сметной стоимости (при наличии);

2) номер подпункта и пункта статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с которым государственные экспертизы на объект капитального строительства не проводятся;

3) информация об оценке рисков удорожания сметной стоимости инвестиционного проекта и предпринятые меры по недопущению их возникновения.

5.10. Критерий - обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации на объект капитального строительства, аналогичный по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство (допустимый балл оценки 1,0; 0,0, критерий не применим).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если обоснована невозможность или нецелесообразность применения типовой проектной документации, в случаях, установленных статьей 48.2 Градостроительного кодекса РФ (в том числе если отсутствует типовая проектная документация, соответствующая характеристикам предлагаемого к реализации инвестиционного проекта).

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 1 приводятся вышеуказанные обоснования.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется:

- 1) приобретение объектов недвижимого имущества;
- 2) реконструкция объектов капитального строительства;
- 3) строительство объектов капитального строительства, по которым ПД подготовлена на основании типовой проектной документации или будет подготовлена на основании типовой проектной документации, установленным постановлением Правительства РФ от 12 ноября 2016 г. № 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации»;

- 4) строительство (реконструкция) объектов капитального строительства, по которым проектная документация подготовлена, или подготовка которой будет осуществляться до начала применения соответствующего укрупненного норматива цены строительства, утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ в соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- 5) подготовка обоснования инвестиций для которых в соответствии с законодательством РФ является обязательной.

Для обоснования балла оценки качественного критерия «критерий не применим» в таблице 1 отражается вышеуказанная информация.

6. Значения баллов оценки по каждому из качественных критериев приведены в таблице 1.

7. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям (оценка эффективности на основе качественных критериев Ч1, рассчитанная

в соответствии с пунктом 4 настоящей Методики, составляет не менее 60 процентов), подлежат дальнейшей проверке на соответствие количественным критериям.

III. Оценка эффективности на основе количественных критериев и определение баллов оценки и весовых коэффициентов количественных критериев

8. Оценка эффективности на основе количественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} b_{2i} \times P_i$$

, где:

Ч₂ - оценка эффективности на основе количественных критериев;

К₂ - общее число количественных критериев;

\sum - знак суммирования;

b_{2i} - балл оценки i-го количественного критерия;

P_i - весовой коэффициент i-го количественного критерия, в процентах.

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100 процентов.

9. Перечень количественных критериев и требования к определению баллов их оценки:

9.1. Критерий - значения количественных показателей (значение количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта (допустимый балл оценки 1,0; 0,0).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности:

1) наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта согласно пункту 13 паспорта инвестиционного проекта;

2) наименование и значение не менее одного количественного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта согласно пункту 14 паспорта инвестиционного проекта.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 2 указываются вышеуказанные показатели.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, отсутствуют вышеуказанные показатели.

9.2. Критерий - отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта (допустимый балл оценки 1,0; 0,5; 0,0; критерий не применим).

В отношении объектов капитального строительства проверка инвестиционных проектов по указанному количественному критерию осуществляется путем сравнения сметной стоимости инвестиционного проекта с проектами-аналогами, выбор которых осуществляется в соответствии с абзацем первым пункта 10 Правил.

В отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества проверка инвестиционных проектов по указанному количественному критерию осуществляется путем определения рыночной стоимости объектов-аналогов, выбор которых осуществляется в соответствии с абзацами вторым - девятым пункта 10 Правил.

Приведение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимости объекта недвижимого имущества по проектам-аналогам к единому уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных Министерством экономического развития Российской Федерации в составе сценарных условий и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и доведенных до субъектов Российской Федерации, после одобрения Правительством Российской Федерации.

Для обоснования балла оценки количественного критерия в таблице 2 указывается сравнение показателей отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта, по подготавливаемому инвестиционному проекту и проектам-аналогам, объектам-аналогам.

Балл, равный 1,0 присваивается инвестиционному проекту, если:

1) значение отношения, указанного в абзаце пятом настоящего пункта, по инвестиционному проекту превышает аналогичные значения (аналогичное значение) показателей (показателя) по проектам-аналогам, объектам-аналогам не более чем на 2 процента;

2) имеется обоснование отсутствия проектов-аналогов (в отношении объектов капитального строительства, по которым не имеется проектов-аналогов).

Балл, равный 0,5, присваивается инвестиционному проекту, в случае если значение отношения, указанного в абзаце пятом настоящего пункта, по инвестиционному проекту превышает значения соответствующих показателей по проектам-аналогам, объектам-аналогам более чем на 2 процента, но не более чем на 7 процентов.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если значение отношения, указанного в абзаце пятом настоящего пункта, по инвестиционному проекту превышает значения соответствующих показателей по проектам-аналогам, объектам-аналогам более чем на 7 процентов, хотя бы по одному количественному показателю.

Сметная стоимость объекта капитального строительства в рамках реализации инвестиционного проекта указывается в ценах года получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства и предполагаемая (предельная) стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества указывается в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года ее определения).

Критерий не применим в отношении объектов капитального строительства подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной.

9.3. Критерий - наличие потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества (допустимый балл оценки 1,0; 0,5; 0,0).

Для обоснования балла оценки качественного критерия в таблице 2 приводится обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), производимую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта и сравнение спроса (потребности) на продукцию (услуги) с проектной мощностью создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта. Кроме того, приводится численность населения Округа (в зависимости от масштаба инвестиционного проекта), а также численность населения - потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта.

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, если:

1) проектная мощность (планируемый объем производства продукции или оказания услуг) создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта соответствует спросу (потребности) в данной продукции (услугах);

2) позволит соблюсти нормативные требования к качеству окружающей

среды, приведет к положительным демографическим сдвигам, получению максимального социального эффекта от улучшения состояния окружающей среды, существующей или вновь создаваемой инфраструктуры (в отношении объектов капитального строительства природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры).

Балл, равный 0,5, присваивается инвестиционному проекту, если:

1) спрос (потребность) в данной продукции (услугах, мероприятиях) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности;

2) состояние окружающей среды, инфраструктуры менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов нормативных значений (в отношении объектов капитального строительства природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры).

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, если:

1) спрос (потребность) в данной продукции (услугах, мероприятиях) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта в размере менее 75 процентов проектной мощности;

2) состояние окружающей среды, инфраструктуры менее 75 процентов нормативных значений (в отношении объектов капитального строительства природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры).

Спрос (потребность) в продукции (услугах) определяется на момент ввода в эксплуатацию создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства или приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности.

9.4. Критерий - отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в рамках реализации инвестиционного проекта к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд (допустимый балл оценки 1,0; 0,5; 0,0).

Для обоснования балла оценки количественного критерия в таблице 2 приводится сравнение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества и мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд (нормативной потребности в продукции (услугах)).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, если:

1) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд, не превышает 100 процентов;

2) реализация инвестиционного проекта приведет к росту производства продукции (оказания услуг), получению максимального экономического эффекта от улучшения состояния окружающей среды, состояния существующей или вновь создаваемой инфраструктуры (в отношении объектов капитального строительства природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры).

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, если:

1) вышеуказанный показатель превышает 100 процентов;

2) реализация инвестиционного проекта приведет к перепроизводству продукции (оказанию услуг), снижению количества потребителей существующей или вновь создаваемой инфраструктуры, получению экономического эффекта ниже максимального от улучшения состояния окружающей среды.

9.5. Критерий - обеспечение создаваемого объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта (допустимый балл оценки 1,0; 0,5; 0,0; критерий не применим).

Для обоснования балла оценки количественного критерия в таблице 2 приводится обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества инженерной и транспортной инфраструктурой, приводится расчет средневзвешенного уровня обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой.

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если:

1) на площадке, отводимой под предлагаемое строительство объекта капитального строительства (для функционирования приобретаемого объекта недвижимого имущества), уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах;

2) в силу функционального назначения (например, берегоукрепительные работы) предполагаемого объекта капитального строительства инженерная и транспортная инфраструктура не требуется.

Балл, равный 0,5, присваивается инвестиционному проекту, в случае если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества инженерной и транспортной инфраструктурой, составляет не менее 75 процентов от требуемого объема, и инвестиционным проектом

предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если вышеуказанный показатель менее 75 процентов от требуемого объема, и инвестиционным проектом не предусмотрены затраты на обеспечение создаваемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.

Средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой рассчитывается по формуле:

$$И = \sum_{i=1}^n u_i / n$$

где:

И - средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой;

\sum - знак суммирования;

u_i - уровень обеспеченности i -м видом инженерной и транспортной инфраструктуры (энергоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры) в процентах;

n - количество видов необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры.

10. Значения весовых коэффициентов количественных критериев в зависимости от типа инвестиционного проекта приведены в приложении 2 к настоящей Методике.

11. Возможные значения баллов оценки по каждому из количественных критериев приведены в таблице 2.

12. Инвестиционные проекты, прошедшие проверку на основе качественных и количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки.

IV. Расчет интегральной оценки

13. Интегральная оценка определяется как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

$$Э_{инт} = Ч_1 \times 0,2 + Ч_2 \times 0,8,$$

где:

$Э_{инт}$ - интегральная оценка;

$Ч_1$ - оценка эффективности на основе качественных критериев;

$Ч_2$ - оценка эффективности на основе количественных критериев;
0,2 и 0,8 - весовые коэффициенты оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев соответственно.

Расчет интегральной оценки приведен в таблице 3 расчета интегральной оценки.

14. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 70 процентам. Соответствие или превышение значения интегральной оценки установленному предельному (минимальному) числовому значению интегральной оценки свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта и целесообразности его финансирования полностью или частично за счет средств бюджета округа.

Приложение 1
к Методике оценки эффективности
использования средств бюджета
Гречевского муниципального округа
Ставропольского края, направляемых на
капитальные вложения

РАСЧЕТ
интегральной оценки

Наименование инвестиционного проекта (по паспорту инвестиционного проекта) _____.

Форма реализации инвестиционного проекта строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества

Заявитель _____

Тип (по направлению инвестиций) проекта (по приложению 2 к настоящей Методике) _____.

Таблица 1. Оценка соответствия инвестиционного проекта
качественным критериям

№ п/п	Наименование качественного критерия	Допустимый балл оценки	Балл оценки (б1) (или «критерий неприменим»)	Обоснование балла оценки
1	2	3	4	5
1.	Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (количественного показателя) результатов его реализации	1,0 0,0		цели и задачи инвестиционного проекта согласно пункту 2 паспорта инвестиционного проекта и пункту 2 обоснования экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений; наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта согласно пункту 13 паспорта инвестиционного проекта; наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного

1	2	3	4	5
				проекта согласно пункту 14 паспорта инвестиционного проекта
2.	Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетным направлениям социально-экономического развития Грачевского муниципального округа Ставропольского края, определенным стратегией социально-экономического развития	1,0 0,0		в отношении инвестиционного проекта, реализация которых планируется в рамках муниципальных программ: формулировки основного направления, задачи и цели социально-экономического развития Округа, развития Округа, определенные стратегией социально-экономического развития Округа, на решение которых направлена реализация инвестиционного проекта, со ссылкой на документ-основание; формулировка основного направления, задачи и цели муниципальной программы, в рамках которой планируется реализация инвестиционного проекта, со ссылкой на документ-основание; в отношении инвестиционного проекта, реализация которых не планируется в рамках муниципальных программ, - формулировка основного направления, задачи и цели социально-экономического развития Округа, определенные стратегией социально-экономического развития Округа, или наименования мероприятий, определенных правовыми актами администрации Грачевского муниципального округа на выполнение которых направлена реализация инвестиционного проекта, со ссылкой на документ-основание
3.	Соответствие цели инвестиционного проекта целям и задачам региональных проектов (в случаях если реализация инвестиционного проекта планируется в рамках регионального проекта) и (или) государственных программ, муниципальных программ (в случаях если реализация инвестиционного проекта планируется в	1,0; 0,0; критерий не применим, если инвестиционный проект не включен ни в региональный проект, ни в государственную программу и муниципальную программу		приводятся формулировка приоритета и цели, а также наименование и реквизиты документа, цель и задача, которого соответствует цели реализации инвестиционного проекта

1	2	3	4	5
	рамках государственной программы и муниципальной программы)			
4.	Комплексный подход к реализации конкретной проблемы в рамках реализации инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями, соответствующей муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта) и соответствующих государственных программ	1,0 0,0, критерий не применим		для инвестиционного проекта, подлежащего включению в муниципальные программы, указываются: наименование соответствующей государственной программы Российской Федерации, дата и номер документа об ее утверждении; наименование соответствующей государственной программы Ставропольского края, дата и номер документа об ее утверждении; наименование программно-мероприятия государственной программы Российской Федерации и Ставропольского края, выполнение которого обеспечит реализация предлагаемого инвестиционного проекта; наименование соответствующей муниципальной программы, дата и номер документа о ее утверждении; наименование программно-мероприятия муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта) выполнение которого обеспечит реализация предлагаемого инвестиционного проекта; наименование и реквизиты документа, подтверждающего софинансирование за счет средств федерального, краевого бюджетов и бюджета Округа (договор, решение, соглашение и т.п.); критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, реализация которых планируется вне рамок муниципальных программ
5.	Необходимость строительства (реконструкции) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта, в связи с осуществлением полномочий в	1,0; 0,0		обоснование необходимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства или необходимости приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в связи с осуществлением полномочий в установленных сферах ведения согласно сведениям, указанным в обосновании экономической целесообразности

1	2	3	4	5
	установленных сферах ведения			
6.	Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (услуг), в сфере, в которой планируется реализовать инвестиционный проект	1,0; 0,0		<p>обоснование отсутствия в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг) в сфере, в которой планируется реализовать инвестиционный проект согласно сведениям, указанным в обосновании экономической целесообразности, в том числе:</p> <p>объемы производства, основные характеристики аналогичной продукции (работ и услуг) (в том числе мощность и загруженность существующей социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры), наименование и месторасположение производителя замещающей продукции (работ и услуг) до реализации инвестиционного проекта и сравнение указанных показателей с нормативами (стандартами) (в зависимости от специфики инвестиционного проекта);</p> <p>состояние окружающей среды до реализации инвестиционного проекта и сравнение указанных показателей с нормативами (стандартами) (в зависимости от специфики инвестиционного проекта);</p> <p>техническое состояние социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры до реализации инвестиционного проекта и сравнение показателей с нормативами (стандартами) (в зависимости от специфики инвестиционного проекта);</p> <p>обоснование невозможности (нецелесообразности) надлежащего осуществления полномочий ОМС без реализации инвестиционного проекта</p>
7.	Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета округа	1,0; 0,0		<p>альтернативные формы реализации инвестиционного проекта;</p> <p>наименование муниципальной программы Округа, в рамках достижения целей которой планируется реализовывать инвестиционный проект;</p> <p>объемы и сроки финансирования согласно пункту 12 паспорта инвестиционного проекта;</p> <p>обоснование необходимости привлечения средств бюджета округа</p>

1	2	3	4	5
8.	Целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования	1,0; 0,0; критерий не применим в отношении: инвестиционных проектов, не использующих дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящие машины и оборудование; инвестиционных проектов, по которым подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной,		в отношении объектов капитального строительства в случае наличия проектов-аналогов: краткое обоснование необходимости использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования; сравнение показателей по инвестиционному проекту и проектам-аналогам: отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к проектируемой мощности объекта капитального строительства; в случае отсутствия проекта-аналога - обоснование необходимости использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования; в отношении приобретаемого объекта недвижимого имущества - обоснование необходимости предполагаемого приобретения объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования
9.	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и положительного заключения государственной экспертизы инженерных изысканий, в отношении объектов капитального строительства, выполняемых для подготовки такой проектной документации, в отношении объектов капитального	1,0; 0,0; критерий не применим		реквизиты положительного заключения государственной экспертизы ПД и заключения государственной экспертизы инженерных изысканий, а также реквизиты заключения государственной экспертизы достоверности сметной стоимости (при наличии); номер подпункта и пункта статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с которым государственные экспертизы на объекты капитального строительства не проводятся; информация об оценке рисков удорожания сметной стоимости инвестиционного проекта и предпринятые меры по

1	2	3	4	5
	<p>строительства, указанных в подпунктах «1», «3» - «5» пункта 3 Правил, в случае если проведение такой государственной экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, за исключением инвестиционных проектов по которым предусматриваются средства бюджета округа на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо средства бюджета округа на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств бюджета округа</p>			<p>недопущению их возникновения; критерий не применим в отношении: инвестиционных проектов, по которым отсутствует заключение государственной экспертизы ПД и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий, установленная частью 2 статьи 8 Градостроительного кодекса РФ (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством РФ является обязательным); приобретаемого объекта недвижимого имущества</p>
10.	<p>Обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации на объект капитального строительства, аналогичный по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство</p>	<p>1,0; 0,0; критерий не применим в отношении инвестиционных проектов: приобретение объектов недвижимого имущества; реконструкция объектов капитального строительства; строительство объектов капитального строительства, по которым ПД подготовлена (или будет подготовлена)</p>		<p>обоснование нецелесообразности и невозможности применения типовой проектной документации в случаях, установленных статьей 48.2 Градостроительного кодекса РФ; в случае если критерий не применим в связи с использованием типовой проектной документации повторного использования - указываются ее реквизиты; в случае если критерий не применим в связи с тем, что подготовка обоснования инвестиций для конкретного объекта капитального строительства, в соответствии с законодательством РФ является обязательной - реквизиты утвержденного заключения обоснования инвестиций</p>

1	2	3	4	5
		<p>на основании типовой проектной документации; строительство объектов капитального строительства, по которым ПД подготовлена (или подготовка которой будет осуществляться) до начала применения соответствующе го укрупненного норматива цены строительства, утвержденного Министерством строительства и жилищно- коммунального хозяйства РФ в соответствии со статьей 8.3 Градостроитель ного кодекса Российской Федерации; объектов капитального строительства подготовка обоснования инвестиций для которых в соответствии с законодательств ом РФ, является обязательной</p>		
	$K_1 = 10$	$K_{1HP} =$	$K_{1HP} =$	$\sum_{i=1}^{K_1} \sigma_{1i} =$
	<p>Оценка эффективности на основе качественных критериев - Ч1</p>	$Ч_1 = \sum_{i=1}^{K_1} \sigma_{1i} \times 100\% / (K_1 - K_{1HP})$		

**Таблица 2. Оценка соответствия инвестиционного проекта
количественным критериям**

№ п/п	Наименование количественного критерия	Допустимые баллы оценки	Балл оценки b_{2i}	Весовой коэффициент критерия P_i	Средневзвешенный балл $b_{2i} \times P_i, \%$	Обоснование балла оценки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Значения количественных показателей (количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1,0; 0,0				наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта (мощность объекта капитального строительства, или объекта недвижимого имущества) согласно пункту 13 паспорта инвестиционного проекта; наименование и значение не менее одного количественного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта согласно пункту 14 паспорта инвестиционного проекта
2.	Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в	1,0; 0,5; 0,0; критерий не применим в отношении объектов капитального строительства для которых подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является				указывается сравнение показателей отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного

1	2	3	4	5	6	7
	<p>рамках реализации инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта</p>	<p>обязательной</p>				<p>проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта, по подготавливаемому инвестиционному проекту и проектам-аналогам, объектам-аналогам; обоснование отсутствия проектов-аналогов (в отношении объекта капитального строительства, по которому не имеется проектов-аналогов; в случае если критерий не применим в отношении объекта капитального строительства подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной - указываются реквизиты утвержденного заключения обоснования инвестиций</p>
<p>3.</p>	<p>Наличие потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта</p>	<p>1,0; 0,5; 0,0</p>				<p>обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), производимую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта; сравнение спроса (потребности) на продукцию (услуги) с проектной мощностью создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации</p>

1	2	3	4	5	6	7
	капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества					инвестиционного проекта; численность населения МО и СК (в зависимости от масштаба инвестиционного проекта), а также численность населения - потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта
4.	Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в рамках реализации инвестиционного проекта к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд	1,0; 0,0				приводится сравнение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества и мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд (нормативной потребности в продукции (услугах))
5.	Обеспечение создаваемого объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта инженерной и	1,0; 0,5; 0,0				приводится обоснование, планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества инженерной и транспортной инфраструктурой; приводится расчет

1	2	3	4	5	6	7
	транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта					средневзвешенного уровня обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой по формуле, указанной в пункте 9.5. Методики
	Оценка эффективности на основе количественных критериев - Ч ₂	$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} \beta_{2i} \times P_i$				

Таблица 3. Расчет интегральной оценки

Показатель	Оценка эффективности	Весовой коэффициент
Оценка эффективности на основе качественных критериев - Ч ₁		0,2
Оценка эффективности на основе количественных критериев - Ч ₂		0,8
Интегральная оценка - Э _{инт}	$Э_{инт} = Ч_1 \times 0,2 + Ч_2 \times 0,8$	1,0

Заявитель _____
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель: _____
 (Фамилия, Имя, Отчество)

Контактный номер телефона: _____

«__» _____ 20__ г.

Приложение 2
к Методике оценки эффективности
использования средств бюджета Грачевского
муниципального округа Ставропольского
края, направляемых на капитальные вложения

ЗНАЧЕНИЯ
весовых коэффициентов количественных критериев

в процентах

№ п/п	Критерий	Строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества					
		Для объектов капитального строительства в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края подготовка обоснования инвестиций для такого объекта не является обязательной и в случае приобретения объектов недвижимого имущества					
		Строительство, реконструкция объектов капитального строительства		Реконструкция, техническое перевооружение объектов капитального строительства		Приобретение объектов недвижимого имущества	
		образования, культуры, физической культуры и спорта, административных и иных зданий	природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры и иные	образования, культуры, физической культуры и спорта, административных и иных зданий	природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры и иные	образования, культуры, физической культуры и спорта, административных и иных зданий	природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры и иные
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Значения количественных показателей (значение количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	5	5	5	5	5	5
2.	Отношение сметной	20	1	20	1	20	1

1	2	3	4	5	6	7	8
	стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта						
3.	Наличие потребителей продукции (услуг), производимой (создаваемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения	30	50	30	50	30	50

1	2	3	4	5	6	7	8
	<p>проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества</p>						
4.	<p>Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в рамках реализации инвестиционного проекта к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд</p>	25	21	25	21	25	21

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	Обеспечение создаваемого объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта	20	23	20	23	20	23
	Итого	100	100	100	100	100	100

Приложение 3
к Методике оценки эффективности
использования средств бюджета
Грачевского муниципального округа
Ставропольского края, направляемых на
капитальные вложения

**РЕКОМЕНДУЕМЫЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ,
характеризующие цель и результаты реализации
инвестиционного проекта**

№ п/п	Объект капитального строительства, объект недвижимого имущества (далее - объекты)	Количественный показатель	
		характеризующий прямые (непосредственные) результаты реализации инвестиционного проекта	характеризующий конечные социально- экономические результаты реализации инвестиционного проекта
1	2	3	4
1.	Объекты социальной инфраструктуры		
1.1.	Образовательные организации		
1.1.1.	Общеобразовательные организации	мощность объекта - количество мест; общая площадь здания, м ² ; строительный объем, м ³	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы); увеличение количества обучающихся, занимающихся в I смену в образовательных организациях <1> после реализации инвестиционного проекта (человек); увеличение удельного веса обучающихся, занимающихся в I смену в образовательных организациях <1>, в общем количестве обучающихся в образовательных организациях <1>, после реализации инвестиционного проекта (процентов); обеспечение односменного режима обучения; снижение доли зданий образовательных организаций с износом 50 процентов и выше в общем количестве образовательных организаций <1> после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли обучающихся, занимающихся физической культурой и спортом в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности, во внеурочное время, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли зданий общеобразовательных организаций, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ) <1>, после реализации инвестиционного проекта (процентов)
1.1.2.	Дошкольные образовательные	мощность объекта - количество мест;	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);

1	2	3	4
	организации	общая площадь здания, м ² ; строительный объем, м ³	увеличение обеспеченности детей <1> (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных образовательных организациях после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли детей в возрасте от 1 года до 7 лет, охваченных различными формами дошкольного образования <1>, в общей численности детей дошкольного возраста <1>, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение численности воспитанников дошкольных образовательных организаций <1> после реализации инвестиционного проекта (человек и процентов); увеличение количества мест в дошкольных образовательных организациях (в расчете на 1 тыс. детей в возрасте от 0 до 7 лет) <1> после реализации инвестиционного проекта (единиц и процентов); увеличение доступности дошкольного образования (отношение численности детей в возрасте от 3 лет до 7 лет, которым предоставлена возможность получать услуги дошкольного образования, к численности детей в возрасте от 3 лет до 7 лет, скорректированной на численность детей в возрасте от 5 лет до 7 лет, обучающихся в общеобразовательных организациях) <1> после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли зданий дошкольных образовательных организаций <1>, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ), после реализации инвестиционного проекта (процентов)
1.1.3.	Центры детского творчества	мощность объекта - количество мест; общая площадь здания, м ² ; строительный объем, м ³	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы); увеличение обеспеченности детей <1> (в расчете на 100 детей) местами в центрах детского творчества, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение количества детей <1>, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, от общего числа детей <1>, после реализации инвестиционного проекта (человек и процентов); увеличение доли зданий центров детского творчества <1>, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ), после реализации инвестиционного проекта (процентов)
1.2.	Учреждения культуры (театры, музеи, библиотеки и другое)		
1.2.1.	Клубы или учреждения клубного типа с	мощность объекта - количество мест,	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);

1	2	3	4
	помещениями для досуга (далее - учреждения культуры)	количество посетителей в день; общая площадь здания, м ² ; строительный объем, м ³	увеличение обеспеченности населения <1> (в расчете на 1 тыс. человек населения) местами в учреждениях культуры после реализации инвестиционного проекта (процентов); повышение уровня удовлетворенности населения <1> качеством предоставления услуг в области культуры; увеличение количества участников культурно-досуговых формирований в учреждениях культуры <1> после реализации инвестиционного проекта (человек и процентов); увеличение доли детей <1>, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, от общей численности детей <1>, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение посещаемости культурно-досуговых мероприятий, проводимых учреждениями культуры (в расчете на 1 тыс. человек населения в год) <1>, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли зданий учреждений культуры <1>, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ), после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение количества культурно-досуговых мероприятий на одно учреждение культуры, после реализации инвестиционного проекта (единиц и процентов); увеличение количества культурно-досуговых мероприятий <1>, адаптированных для лиц с ограниченными возможностями, после реализации инвестиционного проекта (единицы и процентов)
1.2.2.	Библиотеки	мощность объекта - количество единиц библиотечного фонда; общая площадь здания, м ² ; строительный объем, м ³	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы); увеличение количества экземпляров библиотечного фонда библиотек (на 1 пользователя) <1> после реализации инвестиционного проекта (единицы, процентов); увеличение доли библиографических записей в электронных каталогах библиотек <1> после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли населения <1>, являющихся пользователями общедоступных библиотек, по отношению к общей численности населения в МО <1>, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли зданий библиотек, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ), после реализации инвестиционного проекта

1	2	3	4
1.2.3.	Музеи	<p>мощность объекта - количество мест, количество посетителей в день; общая площадь здания, м²; строительный объем, м³</p>	<p>(процентов)</p> <p>количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы); увеличение обеспеченности населения МО <1> (в расчете на 100 тыс. человек населения) музеями, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение количества экспозиций (выставок), в том числе научно-просветительских и краеведческих мероприятий, массовых общественно значимых акций, в МО <1> после реализации инвестиционного проекта (единицы и процентов); увеличение посещаемости экспозиций (выставок), проводимых музеями (в расчете на 1 тыс. человек населения в год) в МО <1>, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли зданий музеев, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ) в МО СК <1>, после реализации инвестиционного проекта (процентов)</p>
1.3.	Объекты физической культуры и спорта (стадионы, спортивные центры, ледовые арены, плавательные бассейны и другие спортивные сооружения)	<p>мощность объекта - пропускная способность спортивных сооружений, количество мест; общая площадь здания, м²; строительный объем, м³; иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения</p>	<p>количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, (единицы); увеличение обеспеченности населения МО <1> объектами физической культуры и спорта после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли населения <1>, занимающихся физической культурой и спортом, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья <1>, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общем количестве инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья <1>, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли объектов физической культуры и спорта, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ) <1>, в общей их численности, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение численности населения <1>, занимающихся спортом, после реализации инвестиционного проекта (человек и процентов); увеличение численности детей <1>, занимающихся спортом, после реализации инвестиционного проекта (человек и процентов)</p>

1	2	3	4
1.4.	Объекты туризма	мощность - протяженность, км; общая площадь здания, м ² ; строительный объем, м ³	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы); увеличение количества туристов, планирующих посещение МО <1>, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение объема услуг, оказываемых организациями туристской сферы в МО СК <1>, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение налоговых поступлений в местный бюджет; увеличение доли объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ), от общего количества объектов культурного наследия, после реализации инвестиционного проекта (процентов)
2.	Общественные здания и жилые помещения		
2.1.	Жилые дома	мощность - количество квартир; общая площадь здания, м ² ; полезная жилая площадь объекта, м ² ; строительный объем, м ³	сокращение количества очередников, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий в МО <1>, к количеству очередников в МО СК <1> до реализации инвестиционного проекта (в том числе в отношении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей) (единицы, процентов)
2.2.	Административные здания	мощность - общая площадь здания, м ² ; полезная и служебная площадь объекта, м ² ; строительный объем, м ³	обеспечение комфортных условий труда работников (м ² площади здания (общей, полезной, служебной) на 1 работника); увеличение количества государственных и муниципальных услуг, по которым организован процесс их предоставления по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах (единицы)
3.	Объекты коммунальной инфраструктуры и объекты природоохранного назначения		
3.1.	Очистные сооружения (для защиты водных ресурсов и воздушного бассейна от бытовых техногенных загрязнений)	мощность объекта - объем переработки очищаемого ресурса, м ³ (тонн) в сутки (год)	количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы); сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах), к их концентрации до реализации инвестиционного проекта (процентов); соответствие концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах) предельно допустимой концентрации (процентов); уменьшение количества технологического оборудования с превышенным сроком эксплуатации (единицы и процентов); увеличение коэффициента полезного действия используемого оборудования к его уровню до начала реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли оборудования, соответствующего присоединенной нагрузке

1	2	3	4
			к его уровню до начала реализации инвестиционного проекта (процентов); сравнение мощности существующей коммунальной инфраструктуры с требуемой мощностью
3.2.	Объекты водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения	мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения	<p>количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);</p> <p>увеличение количества населенных пунктов, имеющих водопровод и канализацию, после реализации инвестиционного проекта (единицы);</p> <p>увеличение доли населения МО <1>, обеспеченного питьевой водой, отвечающей обязательным требованиям безопасности, в общей численности населения МО <1>, после реализации инвестиционного проекта (процентов);</p> <p>увеличение протяженности сетей и мощности объектов водоснабжения в МО <1> после реализации инвестиционного проекта (км и процентов);</p> <p>увеличение протяженности сетей и мощности объектов коммунальной инфраструктуры в МО <1> после реализации инвестиционного проекта (км и процентов);</p> <p>увеличение уровня газификации МО <1> к уровню газификации до начала реализации инвестиционного проекта (процентов);</p> <p>увеличение доли населения, обеспеченного соответствующими коммунальными ресурсами, соответствующими нормативному уровню качества, по отношению к уровню до начала реализации инвестиционного проекта (процентов);</p> <p>снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов по отношению к уровню аварийности до начала реализации инвестиционного проекта (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера) (единицы и процентов);</p> <p>доведение до нормативного уровня технологических потерь, возникающих при транспортировке по сетям коммунальных ресурсов, по отношению к уровню технологических потерь до начала реализации инвестиционного проекта (процентов);</p> <p>уровень физического износа основных фондов к уровню до начала и после реализации инвестиционного проекта (процентов);</p> <p>доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам, по отношению к их уровню до начала и после реализации инвестиционного проекта (процентов);</p> <p>уменьшение количества технологического оборудования с превышенным сроком эксплуатации по отношению к их уровню до</p>

1	2	3	4
			<p>начала реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение коэффициента полезного действия используемого оборудования к его уровню до начала реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли оборудования, соответствующего присоединенной нагрузке, к его уровню до начала реализации инвестиционного проекта (процентов)</p>
3.3.	Сортировка, переработка и утилизация твердых бытовых отходов (далее - ТБО)	мощность объекта - объем переработки твердых бытовых отходов, м ³ (тонн) в сутки (год)	<p>количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы); закрытие существующих свалок ТБО, общая площадь рекультивированных земель (гектары); доля ТБО, перерабатываемых с соблюдением требований, установленных законодательством РФ, к общему количеству (объему) ТБО, производимых на территории МО <1> (процентов); количество ликвидированных мест несанкционированного размещения ТБО в сравнении с существующей потребностью и нормативными требованиями (единицы); описание получаемого в результате реализации инвестиционного проекта экономического и (или) социального эффекта</p>
4.	Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры		
4.1.	Пути сообщения общего пользования		
4.1.1.	Автомобильные дороги с твердым покрытием	мощность объекта - эксплуатационная длина автомобильной дороги, км; иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	<p>количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы); увеличение объема грузооборота транспорта общего пользования после реализации инвестиционного проекта (тонно-км в год и процентов); увеличение объема пассажирооборота, автобусного и другого транспорта после реализации инвестиционного проекта (пассажиро-км в год и процентов); сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение доли населенных пунктов, связанных дорогами с твердым покрытием с сетью путей сообщения общего пользования, после реализации инвестиционного проекта (процентов); увеличение протяженности реконструированных и построенных на территории МО участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, после реализации инвестиционного проекта (км и процентов); сокращение протяженности участков автомобильных дорог с показателем качества меньше нормативного после реализации инвестиционного проекта (км и процентов); сокращение протяженности участков автомобильных дорог с показателем качества</p>

1	2	3	4
			<p>меньше предельно допустимого после реализации инвестиционного проекта (км и процентов);</p> <p>увеличение пропускной способности автомобильной дороги после реализации инвестиционного проекта (процентов);</p> <p>снижение аварийности и сокращение социально-экономических потерь от дорожно-транспортных происшествий после реализации инвестиционного проекта (процентов)</p>
4.2.	Мосты, тоннели	<p>общая площадь объекта, м²;</p> <p>эксплуатационная длина объекта, км, пог. м;</p> <p>иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения</p>	<p>увеличение объема грузооборота транспорта общего пользования после реализации инвестиционного проекта (тонно-км в год и процентов);</p> <p>увеличение объема пассажирооборота, автобусного и другого транспорта после реализации инвестиционного проекта (пассажиро-км в год и процентов);</p> <p>сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути после реализации инвестиционного проекта (процентов)</p>
<1> В зависимости от масштаба инвестиционного проекта.			

Приложение 4
к Методике оценки эффективности
использования средств бюджета
Грачевского муниципального округа
Ставропольского края, направляемых на
капитальные вложения

ФОРМА

СВЕДЕНИЯ
и количественные показатели результатов реализации
инвестиционного проекта-аналога

Наименование инвестиционного проекта-аналога _____

Срок реализации инвестиционного проекта-аналога _____

Месторасположение объекта _____

Форма реализации инвестиционного проекта-аналога (строительство
(реконструкция) объекта капитального строительства)

Сметная стоимость и количественные показатели
результатов реализации инвестиционного проекта-аналога

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение показателя по инвестиционному проекту-аналогу
1	2	3	4
1.	Сметная стоимость проекта-аналога по заключению государственной экспертизы ПД (с указанием года ее получения) и в ценах года расчета сметной стоимости объекта капитального строительства, реализуемого в рамках инвестиционного проекта, представляемого для проведения оценки эффективности (с указанием года ее определения), всего	тыс. руб.	
	в том числе:		
1.1.	Строительно-монтажные работы всего	тыс. руб.	
	из них дорогостоящие работы и строительные материалы	тыс. руб.	
1.2.	Приобретение машин и оборудования	тыс. руб.	
	из них дорогостоящие машины и оборудование	тыс. руб.	
1.3.	Прочие затраты	тыс. руб.	
2.	Количественные показатели, характеризующие прямые (непосредственные) результаты реализации проекта-аналога		
2.1.	В том числе:		
...			

Заявитель _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель: _____
(Фамилия, Имя, Отчество)

Контактный номер телефона: _____

«__» _____ 20__ г.

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Грачевского муниципального округа
Ставропольского края
2023 г. №

ПОРЯДОК

ведения реестра инвестиционных проектов, финансирование которых планируется полностью или частично за счет средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру ведения реестра инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Грачевского муниципального округа Ставропольского края, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения (далее – Реестр, положительное заключение об эффективности), в том числе требования к ведению и содержанию Реестра.

2. Реестр является информационной базой, содержащей зафиксированные на электронном носителе сведения об инвестиционных проектах, получивших положительное заключение об эффективности.

3. Реестр ведется на электронном носителе путем внесения в него соответствующих записей.

4. Сведения об инвестиционном проекте, получившем положительное заключение об эффективности, вносятся в Реестр в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания положительного заключения об эффективности.

5. Реестровая запись содержит следующие сведения:

- а) порядковый номер записи;
- б) наименование инвестиционного проекта, получившего положительное заключение об эффективности;
- в) реквизиты положительного заключения об эффективности по инвестиционному проекту (номер и дата заключения, фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего положительное заключение об эффективности);
- г) реквизиты повторного положительного заключения об эффективности по инвестиционному проекту (номер и дата заключения, фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего положительное заключение об эффективности).

6. Изменения в отношении сведений об инвестиционном проекте, прошедшем повторно проверку на предмет эффективности использования средств бюджета Округа, направляемых на капитальные вложения, и получившем положительное заключение об эффективности, вносятся в Реестр в срок, установленный в пункте 4 настоящего Порядка.
