



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

02 августа 2023 года

с. Грачевка

№ 53

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное решением Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 24 марта 2022 года № 21 «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное решением Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 31 августа 2021 года № 100»

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Грачевского муниципального округа Ставропольского края Совет Грачевского муниципального округа Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное решением Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 24 марта 2022 года № 21 «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное решением Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 31 августа 2021 года № 100», дополнив его приложением 3 согласно приложения к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Председатель Совета Грачевского
муниципального округа
Ставропольского края

Глава Грачевского
муниципального округа
Ставропольского края



С.Ф.Сотников

С.Л. Филичкин

Приложение
к решению Совета Грачевского
муниципального округа
Ставропольского края
от 02 августа 2023 года № 53

Приложение № 3
к Положению о муниципальном
жилищном контроле на территории
Грачевского муниципального округа
Ставропольского края
от 31 августа 2023 года № 100

ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ
ТРЕБОВАНИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ
муниципального жилищного контроля

При осуществлении муниципального жилищного контроля устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований. Поступление в Контрольный орган обращения гражданина или организации, информации от органов государственной власти, территориальных отделов администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края, из средств массовой информации о наличии в отношении муниципального жилищного фонда хотя бы одного отклонения от следующих:

1. а) к предоставлению коммунальных услуг пользователям помещений муниципального жилищного фонда;

б) к обеспечению доступности для инвалидов помещений в муниципальном жилищном фонде;

в) к эксплуатации пользователями помещений муниципального жилищного фонда

г) к обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в муниципальном жилищном фонде.

Наличие данного индикатора свидетельствует о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и является основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия незамедлительно в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Поступление в Контрольный орган обращения гражданина или организации, информации от органов государственной власти, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением обращений, указанных в пункте 1 настоящих

типовых индикаторов, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае, если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу Контрольным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

3. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющегося пользователем помещения муниципального жилищного фонда, информации от органов государственной власти, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
