

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля

1. Поступление обращений от граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из иных общедоступных источников о несоответствии площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН), правоустанавливающих документах на земельный участок.

2. Поступление обращений от граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из иных общедоступных источников об отсутствии в ЕГРН сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

3. Поступление обращений от граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из иных общедоступных источников о несоответствии использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН, правоустанавливающих документах на земельный участок.

4. Поступление обращений от граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из иных общедоступных источников о зарастании сорной и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», свидетельствующем о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

5. Поступление обращений от граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из иных общедоступных источников об уничтожении плодородного слоя почвы, а равно порчи земель в результате загрязнения опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления вне установленных мест сбора, независимо от состава и вида отходов.