

**УПРАВЛЕНИЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 декабря 2022 года

с. Грачевка

№ 94

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2023 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 31 августа 2021 г. № 101 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края» (в ред. решения Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 13.12.2021 года № 147) (с изм. и доп., вступ. в силу с 24.03.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 21.04.2022)

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2023 год.
2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края Шахову Л.Г.
3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Разместить на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети «Интернет» Программу профилактики в течение 5 дней со дня утверждения.

Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края



М. В. Лютова

Проект распоряжения подготовлен специалистом * I категории управления имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края

О.О. Моргунова



УТВЕРЖДЕНА

распоряжением управления имущественных
и земельных отношений администрации
Грачевского муниципального округа
Ставропольского края
от 12 декабря 2022 года № 94

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному
контролю на 2023 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 31 августа 2021 г. № 101 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края» (в ред. решения Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 13.12.2021 года № 147) (с изм. и доп., вступ. в силу с 24.03.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 21.04.2022) и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края.

1.2. Муниципальный земельный контроль осуществляется должностными лицами в форме проверок использования земель юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами при осуществлении их деятельности и реализации своих прав на землю.

Конечным результатом исполнения муниципального земельного контроля является выявление наличия либо отсутствия факта нарушения требований земельного законодательства.

1.3. В 2021 году Управлением имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края проведена 1 проверка хозяйствующего субъекта по результатам которой нарушений земельного законодательства не выявлено.

В отношении физических лиц было проведено 2 плановых проверки из 7 запланированных и 2 внеплановых проверки, по итогам которых было выявлено 3 нарушения земельного законодательства. Две плановых проверки не состоялись по причине неполучения землевладельцем уведомления о планируемой проверке и смены собственника, еще 3 плановые проверки проведены не были. Материалы проверок направлены в территориальные органы федеральных органов государственного земельного надзора для принятия мер административного реагирования.

В 2021 году проведено 15 плановых (рейдовых) осмотров, по результатам которых было установлено: 8 фактов самовольного занятия земельных участков, 1 факт использования земельного участка не по целевому назначению. Материалы проверок направлены в территориальные органы федеральных органов государственного земельного надзора для принятия мер административного реагирования.

В 2021 году было выдано 3 предписания в адрес физических лиц, однако контроль за исполнением выданных предписаний не осуществлялся, меры, направленные на проведение внеплановых проверок исполнения выданных предписаний и в случае необходимости возбуждения дел об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства), не принимались.

1.4. В 1 полугодии 2022 года управлением имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального района в рамках муниципального земельного контроля было проведено 1 выездное обследование без взаимодействия с контролируемым лицом в отношении сельскохозяйственного предприятия, по результатам которого нарушений земельного законодательства не выявлено.

Проведено 11 профилактических мероприятий, из них осуществлено 2 профилактических визита, объявлено 9 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

1.5. В 2021 - 2022 годах не было выявлено случаев возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в отношении которых осуществлялись мероприятия по муниципальному земельному контролю.

1.6. Анализ проведенных контрольных и профилактических мероприятий показал, что при осуществлении муниципального земельного

контроля наиболее эффективным методом профилактики нарушений обязательных требований является проведение профилактических визитов и объявление предостережений; а также проведение выездных обследований без взаимодействия с контролируемым лицом при выявлении уже допущенных нарушений земельного законодательства.

Повышению эффективности муниципального земельного контроля будет способствовать:

- систематическое проведение мероприятий, направленных на повышение квалификации специалистов, осуществляющих муниципальный земельный контроль;

- дополнительный объем финансирования для приобретения измерительных приборов, в целях осуществления муниципального земельного контроля;

- систематическое проведение совместных мероприятий с органами государственного и муниципального земельного контроля с целью обмена опытом и обсуждения возникающих проблем при осуществлении муниципального земельного контроля.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;

- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению и, как следствие, снижение административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов;

- обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства;

- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

- другие задачи в зависимости от выявленных проблем регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Структурное подразделение, ответственное за реализацию	Срок исполнения
1	Информирование	Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края, в средствах массовой информации и в иных формах.	Управление имущественных и земельных отношений	В течение года
2	Консультирование	Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля. Способы консультирования: - по телефону; - по видео-конференц-связи; - на личном приеме, - в ходе проведения профилактического или контрольного мероприятия.	Управление имущественных и земельных отношений	Постоянно
3	Профилактический визит	Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска.	Управление имущественных и земельных отношений	В течение года

4	Объявление предостережения	Выдача о недопустимости нарушения обязательных требований	Управление имущественных и земельных отношений	В течение года при наличии сведений о нарушении требований земельного законодательства
---	----------------------------	---	--	--

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Отчетные показатели Программы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений обязательных требований субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства.

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3	Количество проведенных профилактических мероприятий	Не менее 1 мероприятия, проведенного контрольным органом