Обнародовано на информационном стенде 22 декабря 2023 года

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 22 декабря 2023 г № 1124**

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ОТ 15 ИЮНЯ 2022 ГОДА № 596 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КРАТКОСРОЧНОГО (СРОКОМ ДО ТРЕХ ЛЕТ) ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ НА 2023 – 2025 ГОДЫ»

На основании п. 4 ст. 63 Закона Ставропольского края от 28.06.2013 года № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края», руководствуясь письмом некоммерческой организации Ставропольского края «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» от 01 ноября 2022 года № 16704, администрация Грачевского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 15 июня 2022 года № 596 «Об утверждении муниципального краткосрочного (сроком до трех лет) плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края на 2023-2025 годы», изложив муниципальный краткосрочный (сроком до трех лет) план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края на 2023-2025 годы в новой редакции согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 15 августа 2022 года № 779 «О внесении изменений в постановление администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 15 июня 2022 года № 596 «Об утверждении муниципального краткосрочного (сроком до трех лет) плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края на 2023 – 2025 годы».
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Грачевского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Грачевского

муниципального округа

Ставропольского края

С.Л.ФИЛИЧКИН

|  |
| --- |
| **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КРАТКОСРОЧНЫЙ (СРОКОМ НА ТРИ ГОДА) ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,** |
| **РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ, НА 2023 - 2025 ГОДЫ****ТАБЛИЦА 1** |
| **ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, КОТОРЫЕ ПОДЛЕЖАТ КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ** |
| Код МКД\* | № п/п | Год проведения работ | Наименование муниципального образования | Адрес МКД | Способ формирования фонда капитального ремонта\*\* | Год ввода в эксплуатацию | Год последнего капитального ремонта | Сведения об объектах культурного наследия (ОКН) | Общая площадь МКД | Всего | Количество жителей | количество этажей | количество подъездов |  | Стоимость капитального ремонта всего | Плановая дата завершения работ |
| Включен в реестр ОКНда/нет | Включен в перечень выявленных ОКН да/нет | Предмет охраны ОКН определенда/нет | Всего | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности | всего: | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД |
| 1461 | 1 | 2023 | Грачёвский муниципальный округ | с. Старомарьевка, ул. Комсомольская, д. 13 | 1 | 1978 |  | нет | нет | нет | 483,06 | 399,06 | 399,06 | 11 | 2 | 2 | 1 505 004,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 505 004,30 | 31.12.2023 |
|  |  | Итого 2023 год |  |  |  |  |  |  |  |  | 483,06 | 399,06 | 399,06 | 11 |  |  | 1 505 004,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 505 004,30 |  |
| 6404 | 2 | 2024 | Грачёвский муниципальный округ | с. Грачевка, ул. Юбилейная, д. 3 | 1 | 1974 |  | нет | нет | нет | 612,30 | 379,00 | 379,00 | 17 | 2 | 1 | 2 154 892,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 154 892,52 | 31.12.2024 |
| 6404 | 3 | 2024 | Грачёвский муниципальный округ | с. Сергиевское, ул. Юбилейная, д. 48 | 1 | 1974 |  | нет | нет | нет | 584,60 | 400,00 | 400,00 | 14 | 2 | 1 | 2 128 852,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 128 852,95 | 31.12.2024 |
| 1461 | 4 | 2024 | Грачёвский муниципальный округ | с. Старомарьевка, ул. Комсомольская, д. 13 | 1 | 1978 |  | нет | нет | нет | 483,06 | 399,06 | 399,06 | 11 | 2 | 2 | 2 973 664,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 973 664,13 | 31.12.2024 |
| 1523 | 5 | 2024 | Грачёвский муниципальный округ | с. Старомарьевка, ул. Комсомольская, д. 23 | 1 | 1978 |  | нет | нет | нет | 480,40 | 395,40 | 395,40 | 14 | 2 | 1 | 983 383,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 983 383,49 | 31.12.2024 |
|  |  | Итого 2024 год |  |  |  |  |  |  |  |  | 2160,36 | 1573,46 | 1573,46 | 56,00 |  |  | 8 240 793,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 240 793,09 |  |
|  |  |  | Итого Грачёвский муниципальный округ |  |  |  |  |  |  |  | 2643,42 | 1972,52 | 1972,52 | 67,00 |  |  | 9 745 797,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 745 797,39 |  |

|  |
| --- |
| **РЕЕСТР МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО ВИДАМ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ****РЕМОНТУ, УСТАНОВЛЕННЫХ ЧАСТЬЮ 1 СТАТЬИ 166 ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА****РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, А ТАКЖЕ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫМ АКТОМ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ** |
| код МКД\* | код конструктивного элемента\*\*\* | № п/п | Год проведения работ | Наименование муниципального образования | Адрес МКД | Способ формирования фонда капитального ремонта\* | Вид работ | Объем конструктивного элемента | Единица измерения | Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с нормативно-правовым актом Правительства Ставропольского края | Стоимость всего | Стоимость СМР | Стоимость строительного контроля | Стоимость разработки проектной документации\*\*\*\* |
| 1461 | 14131 | 1 | 2023 | Грачёвский муниципальный округ | с. Старомарьевка, ул. Комсомольская, д. 13 | 1 | ремонт фасада | 352,00 | м2 | 4 186,00 | 1 505 004,30 | 1 473 472,00 | 31 532,30 | 0,00 |
|  |  |  | Итого 2023 год |  |  |  |  |  |  |  | 1 505 004,30 | 1 669 756,00 | 35 732,77 | 0,00 |
| 6404 | 63431 | 2 | 2024 | Грачёвский муниципальный округ | с. Грачевка, ул. Юбилейная, д. 3 | 1 | ремонт фасада | 504,00 | м2 | 4 186,00 | 2 154 892,52 | 2 109 744,00 | 45 148,52 | 0,00 |
| 9798 | 84059 | 3 | 2024 | Грачевский муниципальный округ | с. Сергиевское, ул. Юбилейная, д. 48 | 1 | ремонт крыши | 350,00 | м2 | 5 955,00 | 2 128 852,95 | 2 084 250,00 | 44 602,95 | 0,00 |
| 1461 | 14134 | 4 | 2024 | Грачевский муниципальный округ | с. Старомарьевка, ул. Комсомольская, д. 13 | 1 | ремонт крыши | 323,00 | м2 | 5 955,00 | 1 964 627,15 | 1 923 465,00 | 41 162,15 | 0,00 |
| 1461 | 14131 | 4 | 2024 | Грачевский муниципальный округ | с. Старомарьевка, ул. Комсомольская, д. 13 | 1 | ремонт фасада | 236,00 | м2 | 4 186,00 | 1 009 036,97 | 987 896,00 | 21 140,97 | 0,00 |
| 1523 | 14810 | 5 | 2024 | Грачёвский муниципальный округ | с. Старомарьевка, ул. Комсомольская, д. 23 | 1 | ремонт фасада | 230,00 | м2 | 4 186,00 | 983 383,49 | 962 780,00 | 20 603,49 | 0,00 |
|  |  |  | Итого 2024 год |  |  |  |  |  |  |  | 8 240 793,09 | 8 068 135,00 | 69 759,63 | 0,00 |
|  |  |  |  |  | Итого Грачёвский муниципальный округ |  |  |  |  |  | 9 745 797,39 | 9 737 891,00 | 105 492,40 | 0,00 |
| **ТАБЛИЦА 3** |
| **ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ** **РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ** |
| № п/п | Год | Наименование муниципального образования | Общая площадь МКД, всего | Количество МКД | Стоимость капитального ремонта |
|  |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего: | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего: |  |
| кв.м. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |  |
| 1 | 2023 | Грачёвский муниципальный округ | 483,06 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 505 004,30 | 1 505 004,30 |  |
| 1 | 2024 | Грачёвский муниципальный округ | 2 160,36 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 240 793,09 | 8 240 793,09 |  |
|  |  | Итого Грачёвский муниципальный округ | #ССЫЛКА! | 0 | 0 | 0 | 5,00 | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 745 797,39 | 9 745 797,39 |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Код МКД | Год проведения работ | Наименование муниципального образования | Адрес МКД | Сумма по полюСтоимость всего |
| 64042024 | 6404 | 2024 | Грачёвский муниципальный округ | с. Грачевка, ул. Юбилейная, д. 3 | 2154892,522 |
| (пусто) Итого 2023 год | (пусто) | Итого 2023 год | (пусто) | (пусто) | 1505004,301 |
| (пусто) Итого 2024 год | (пусто) | Итого 2024 год | (пусто) | (пусто) | 8240793,089 |
| (пусто) (пусто) | (пусто) | (пусто) | (пусто) | Итого Грачёвский муниципальный округ | #ССЫЛКА! |
| 14612023 | 1461 | 2023 | Грачёвский муниципальный округ | с. Старомарьевка, ул. Комсомольская, д. 13 | 1505004,301 |
| 14612024 | 1461 | 2024 | Грачевский муниципальный округ | с. Старомарьевка, ул. Комсомольская, д. 13 | 2973664,125 |
| 15232024 | 1523 | 2024 | Грачёвский муниципальный округ | с. Старомарьевка, ул. Комсомольская, д. 23 | 983383,492 |
| 97982024 | 9798 | 2024 | Грачевский муниципальный округ | с. Сергиевское, ул. Юбилейная, д. 48 | 2128852,95 |
| Общий итог | Общий итог |  |  |  | #ССЫЛКА! |